



TERRA DELLE SIRENE S.p.A.

Servizi Ecoambientali e del Territorio
IN LIQUIDAZIONE



Verbale del Collegio dei Liquidatori n.8 del 30 ottobre 2013

I liquidatori si incontrano per discutere della situazione economico-finanziaria della Società e dell'organizzazione generale delle attività di liquidazione.

Si prenderà altresì atto dei principali accadimenti di gestione verificatisi in considerazione della non interruzione - alla data odierna - del rapporto di servizio con il Comune di Massa Lubrense

In merito alla situazione economico-finanziaria della Società ed alla organizzazione delle attività di liquidazione si prende atto della relazione (prot. 453/2013/lq del 30 ottobre 2013) elaborata dal Dr. Rosario Aprea, contenente una serie di prime riflessioni sulle azioni e le attività da compiere per la definizione e l'avvio del programma di liquidazione.

La relazione viene acquisita agli atti ed allegata al presente verbale.

Dichiara in merito il Dr. Aprea:

"Queste prime riflessioni, propedeutiche alla definizione del programma di liquidazione, evidenziano una situazione estremamente delicata e rendono necessarie accurate riflessioni per la prospettazione dei possibili sviluppi della procedura, sulle sue dinamiche evolutive, sull'opportunità di specifici atti esecutivi e le modalità e i tempi di realizzazione dell'attivo.

In merito alle attività da mettere in campo, sarà necessario che i liquidatori inizino ad operare le necessarie previsioni di realizzo delle attività ed estinzione di passività, non prima di avere esaminato la possibilità di un nuovo possibile accordo economico con il Comune di Vico Equense. Sarà altresì opportuno valutare la vendita dell'intero complesso aziendale o di suoi rami in uno alla possibilità di una vendita parcellizzata dei beni aziendali, laddove la vendita in blocco non risulti possibile o conveniente. Tale valutazione dovrà tenere necessariamente conto della natura di società pubblica e della circostanza che, dal 1 gennaio 2014, ogni attività di servizio cesserà ex lege (obblighi di cui all'art. 14, comma 32, del d.l. 78/2010 confermati dall'art. 9, comma 7, del d.l. 95/2012).

Laddove possibile e conveniente, la vendita dell'intero complesso aziendale o, in alternativa, del suo ramo - cantiere di Massa Lubrense - risulta, a parere dello Scrivente, senz'altro la scelta preferibile e più auspicabile, soprattutto perché, previo accordo e chiusura del contenzioso con Vico Equense, cosa che darebbe certezza al credito oggi in contenzioso, consentirebbe, in applicazione dell'art. 2112 c.c., di agevolare il passaggio di gestione senza materiali esborsi di danaro per la liquidazione del TFR ai dipendenti.

Ulteriore possibilità, se conveniente economicamente, potrebbe essere quella della cessione di sole talune attività e passività patrimoniali, includendo tra queste il debito per TFR.

Bisognerà anche procedere alla stima del costo della procedura nella sua durata prevista, al netto dei proventi che la liquidazione potrà maturare nel suo corso.

TERRA DELLE SIRENE S.p.A.

Servizi Ecoambientali e del Territorio

IN LIQUIDAZIONE

Ulteriore aspetto di non secondario rilievo sarà la determinazione dei criteri di imputazione delle spese e degli oneri di liquidazione, allo stato sospesi e non imputabili ad alcuno dei soci se non in sede di approvazione del bilancio di esercizio.

È doveroso infine evidenziare che, al 31/12/2013, all'atto della cessazione del servizio prestato al Comune di Massa Lubrense e della corrispondente cessazione del pagamento da parte di questo dei relativi corrispettivi, il problema di carenza di risorse finanziarie si riproporrà in tutta la sua forza. Tale circostanza, se non accompagnata da una rapida, programmata e economicamente valida attività di chiusura del contenzioso con Vico Equense o, in alternativa, da un favorevole esito del ricorso per decreto ingiuntivo, di cui restano peraltro assolutamente incerti i tempi, potrebbe aprire la strada al ricorso alle procedure fallimentari.

Infine, ma non da ultimo, mi auspico un sussulto di responsabilità da parte dei Comuni Soci, in particolare del Comune di Vico Equense, convinto come sono che la percezione delle proprie responsabilità connesse al ruolo di soci pubblici della Società Terra delle Sirene SPA, responsabilità riconducibili, peraltro, sia all'art. 2497 c.c., sia al recente D.L. 174/2012, deve tornare al centro del confronto tra i Soci e tra i Soci e la Società."

In merito alle attività gestionali poste in essere, si rileva la gestione in continuità del rapporto di servizio con il Comune di Massa Lubrense. Si rileva altresì che alcuna notizia è ancora pervenuta in merito alla presumibile data di cessazione dello stesso.

Considerato altresì che la richiesta continuità del servizio *sine die* risulta incompatibile con la programmazione delle attività di liquidazione della Società e che un allungamento indefinito della tempistica in questione è suscettibile di produrre un ulteriore appesantimento del quadro economico e finanziario, i liquidatori decidono di sollecitare ancora sull'argomento il Comune di Massa Lubrense.

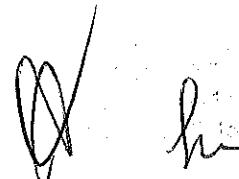
Si evidenziano di seguito le principali circostanze gestionali verificatisi nel corso ed a cavallo del terzo trimestre di esercizio.

Nel mentre, viene visionato il protocollo arrivi e partenze 2013.

Viene altresì visionato il protocollo gare 2013.

Richiamate le note prot. 233/2013/LQ del 10/06/2013, prot. 259/2013/lq del 20/06/2013, e prot. 264/2013/lq del 24 giugno 2013 e tutta la pregressa corrispondenza, si evidenzia la chiusura della transazione con Romanital srl per l'importo di euro 1.500,00 a saldo e stralcio dei crediti vantati da Romanital srl e di ogni altro diritto/facoltà agli stessi connesso e/o consequenziale e di ogni facoltà e diritto derivanti dagli intercorsi rapporti di fornitura servizi, con evidente manleva di ogni spesa legale e/o accessoria.

Si evidenzia la trasmissione ai Soci del bilancio di esercizio 2012 approvato dall'assemblea dei soci in data 18/07/2013 e trasmesso al Comune di Massa Lubrense con prot. 334/2013/lq del 16.8.2013 ed al Comune di Vico Equense con prot. 335/2013/lq del 16.8.2013.





TERRA DELLE SIRENE S.p.A.

Servizi Ecoambientali e del Territorio

IN LIQUIDAZIONE



Si evidenzia la trasmissione, con prot. 341/2013/lq del 21/08/2013, al Comune di Massa Lubrense della fattura n.27 del 21/08/2013 relativa al saldo servizi 2012 dell'importo di euro 82.886,72 oltre IVA 10%.

Si evidenzia l'invio ai Soci a mezzo pec di nota raccomandata - prot. 388/2013/lq del 18/09/2013 - relativa agli adempimenti ex art. 1 com. 735 legge finanziaria 2007 con particolare riferimento ai compensi amministratori/liquidatori

Si evidenzia l'avvio del servizio di raccolta del vetro monomateriale su tutto il territorio comunale di Massa Lubrense a fare data dal 4/9/2013.

Si evidenzia la comunicazione del Dr. Rosario Aprea prot. 423/2013/lq del 11 ottobre 2013 relativa ai compensi per l'incarico di liquidatore.

Si evidenzia la nota prot. 447/2013/lq del 23 ottobre 2013 inviata al Comune di Massa Lubrense e relativa al costo tendenziale del servizio 2013.

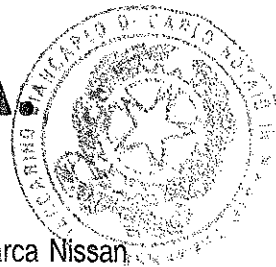
Si ci sofferma sulle procedure di gara.

Il Dr. Guglielmo Iovane prende atto e ratifica l'operato del Dr. Rosario Aprea quale responsabile del procedimento ex art.8 della legge n.241/1990 per le seguenti procedure di gara:

- Procedura informale di gara mediante acquisizione di offerte per il servizio di bonifica da rifiuti speciali e/o pericolosi (del tipo manufatti compatti contenenti /amianto) per n. 1 sito individuato in via S. Aniello Vecchio n. 1 nel Comune di Massa Lubrense (NA) - CIG XCF0978245 - affidatario DUEGOLFI ECOLOGIA SAS
- Procedura di gara informale mediante acquisizione di offerte/ preventivo per la fornitura di vestiario estivo per operatori ecologici - CIG XA70978246 - affidatario SILCAM ITALIA srl
- Procedura informale di gara mediante acquisizione di offerte per il servizio di bonifica da rifiuti speciali (5 imbarcazioni di piccole dimensioni costituite per la maggior parte in legno e/o vetro-resina) per n. 1 sito individuato in loc. spiaggia Fontanelle, Marina Lobra nel Comune di Massa Lubrense (NA) - CIG. X7F0978247 - affidatario DUEGOLFI ECOLOGIA SAS;
- Affidamento diretto fornitura di n. 80.000 sacchetti in mater-bi biodegradabili e compostabili per la raccolta differenziata del materiale organico - CIG X570978248 - Affidatario NAPOLETANA PLASTICA sas;
- Procedura informale di gara mediante acquisizione di offerta/preventivo per affidamento diretto del servizio di bonifica da rifiuti speciali e/o pericolosi (del tipo rifiuti inorganici contenenti sostanze pericolose) per n. 1 sito individuato in presso il fiordo di Crapolla nel Comune di Massa Lubrense (NA) - CIG XD20B29217 - Affidatario DUEGOLFI ECOLOGIA SAS;
- Affidamento diretto del servizio di manutenzione e riparazione autotelai e attrezzature (FARID) per auto compattatori per l'igiene urbana di grossa portata - scadenza 31/12/2013 - CIG X820B29219 - Affidatario OPLONTI srl;



TERRA DELLE SIRENE S.p.A.



Servizi Ecoambientali e del Territorio

IN LIQUIDAZIONE

- Affidamento diretto servizio manutenzione e riparazione autocarri per l'igiene urbana marca Nissan piccola e media portata - scadenza 30/09/2013 – Affidatario PIANO MOTORI;
- affidamento diretto fornitura n. 2 pneumatici automezzo tg. CZ934AW – CIG XFA0B29216 – Affidatario SATEP srl;
- Affidamento diretto fornitura n. 2 pneumatici automezzo tg. FIL31181 – CIG XAA0B29218 – Affidatario SATEP srl;

Del che è verbale.

i Liquidatori