



# TERRA DELLE SIRENE S.p.A.

Servizi Ecoambientali e del Territorio  
IN LIQUIDAZIONE



## Verbale del Collegio dei Liquidatori n.9 del 27 dicembre 2013

I liquidatori si incontrano per discutere dell'andamento delle attività aziendali.

Si prende atto della comunicazione prot. 451/2013/lq del 28 ottobre 2013 indirizzata alla Autorità per la vigilanza e relativa alla anagrafe unica delle stazioni appaltanti art. 33-ter D.L. 179/2012 convertito con legge 221/2012:

I liquidatori prendono buona nota della conferma del Comune di Massa Lubrense quale Comune Riciclone anche nel 2013. Con una raccolta differenziata del 69% e 76,46 di indice IPAC il Comune di Massa Lubrense si è classificato al 2<sup>a</sup> posto tra i comuni della regione Campania con popolazione compresa tra 10.000 e 20.000 abitanti. Tra questi, in assoluto, Massa Lubrense risulta essere il primo Comune della provincia di Napoli. Il Comune di Massa Lubrense si è aggiudicato anche la menzione speciale di COREVE, il consorzio nazionale per il recupero del vetro, per l'avvio del servizio di raccolta domiciliare del vetro.

Come convenuto nel corso del precedente incontro del 30 ottobre 2013, i liquidatori evidenziano l'invio con prot. 484/2013/lq del 14 novembre 2013 di una comunicazione al Comune di Massa Lubrense in cui, appreso della volontà del comune di Massa Lubrense, di procedere ad affidare il servizio di igiene urbana sul territorio comunale di Massa Lubrense ad altra società a capitale pubblico operante in territori limitrofi e tanto in considerazione della inesistenza dei presupposti normativi per operare nuovi affidamenti a Terra delle Sirene a far data dal 1 gennaio 2014 e rilevata, in ogni caso, l'esigenza di consentire il transito del personale di Terra delle Sirene al nuovo soggetto gestore, ai sensi dell'art. 6 del vigente CCNL Fise Assoambiente, si segnalava la necessità di un incontro urgente in cui valutare, presente eventualmente il gestore subentrante, la possibilità del passaggio dell'intero complesso aziendale o di suoi rami d'azienda al nuovo gestore.

Si acquisisce agli atti aziendali la perizia tecnica del parco automezzi redatta dal P.A. Francesco D'Auria. Tale perizia è stata estesa anche al complesso delle attrezzature e delle pertinenze per la raccolta.

Si prende atto del trasferimento della sede amministrativa nei locali di proprietà comunale siti presso l'Antica Residenza Cerulli in Sant'Agata sui due golfi in via Reola n.7.

In merito al contenzioso in essere con il Comune di Vico Equense, si evidenzia che, in data 27 novembre 2013, presso il Tribunale di Torre Ann.ta sez. distaccata di Sorrento - Giudice Blasi, si è tenuta una nuova udienza per la valutazione di proposte transattive formulate dalle parti.

Alla proposta del Comune di Vico Equense di aderire ad una vecchia ipotesi transattiva del 2010, per la cifra di euro 94.000,00, redatta in un momento diverso della vita societaria differente dall'attuale stato di liquidazione, e per la quale c'era stata la ferma opposizione da parte del Comune di Massa Lubrense e che



# TERRA DELLE SIRENE S.p.A.

## Servizi Ecoambientali e del Territorio

### IN LIQUIDAZIONE



dava parere sfavorevole alla formalizzazione degli accordi ed alla chiusura del contenzioso tra Terra delle Sirene ed il Comune di Vico Equense, la Società ha formulato una controproposta per la somma di euro 250.000,00. Il Giudice, all'esito, ha formulato ex art. 185 bis c.p.c. una propria proposta transattiva per l'importo di euro 185.000,00 oltre interessi dalla data di accettazione, rinviando la vertenza al 26.3.2014.

Si prende atto della nota prot. 25672 del 27/11/2013 del Comune di Massa Lubrense a firma del Dr. Antonio Tramontano di riscontro a ns. nota prot. 484/2013/lq del 14 novembre 2013.

Preso atto dell'arrivo di una nota da VFM Company s.r.l. con sede in Ercolano NA alla via Madonnelle n.77 e relativa alla disponibilità all'acquisto di Terra delle Sirene, la stessa è stata inoltrata a mezzo pec con prot. 522/2013/lq del 24 dicembre 2013 ai Soci Pubblici Comune di Massa Lubrense e Vico Equense.

Viene visionato il protocollo arrivi e partenze 2013.

Viene altresì visionato il protocollo gare 2013.

Viene esaminata la situazione di cassa, la relativa scheda contabile e tutti i relativi giustificativi di spesa. Se ne prende atto.

Si ci sofferma sulle procedure di gara poste in essere nel periodo.

Il Dr. Guglielmo Iovane prende atto e ratifica l'operato del Dr. Rosario Aprea quale responsabile del procedimento ex art. 10 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 per le seguenti procedure di gara:

- Procedura informale di gara mediante acquisizione di offerta/preventivo per servizio di bonifica da rifiuti speciali e/o pericolosi (del tipo rifiuti inorganici contenenti sostanze pericolose) per n. 1 sito individuato in Via delle Tore s.n.c. nel Comune di Massa Lubrense (NA) - CIG X4A0C6C7A5 - Affidatario CLIMAX srl;
- Procedura di gara informale mediante acquisizione di offerte/ preventivo per la fornitura di vestiario invernale per operatori ecologici: CIG X220C6C7A6 - Affidatario SILCAM srl
- Procedura di acquisto diretto su MEPA mediante adesione a convenzione Consip per acquisto di n. 2000 buoni pasto del valore nominale di euro 1,00, sconto 20,75%, valore aggiudicato 0,79, CIG derivato XF50C6C7A7 - Affidatario REPAS LUNCH COUPON srl

Viene rendicontata altresì dal Dr. Rosario Aprea l'attività svolta quale responsabile tecnico trasporti nel periodo luglio/dicembre 2013. Il Dr. Guglielmo Iovane prende atto e ratifica.

Del che è verbale.

i liquidatori